

AB Lykkebækparken afd. 1

BUDGET FOR ÅRET 2018

Note	Regnskab 2017	Budget 2017 i t.kr.	Budget 2018
Boligafgifter	1.073.952	1.074	1.074.000
Andre indtægter	447	0	0
Drift af fælleshus	-507	-4	-4.000
Indtægter i alt	1.073.892	1.070	1.070.000
Boligernes driftsudgifter:			
1. Forsikringer og kontingenter	152.280	201	143.000
2. Skatter og afgifter	315.174	328	331.000
3. Reparation og vedligeholdelse	278.852	402	458.000
Boligernes driftsudgifter i alt	746.306	931	932.000
Administrationsudgifter			
Gaver og blomster	913	2	2.000
4. Kontorhold	7.441	12	12.000
Møder, generalforsamlinger og aktivitetsudvalg	1.238	5	5.000
Løbende rådgivning, regnskab og revision	60.000	60	60.000
Valuarvurdering	8.750	9	9.000
Arbejdsskade-/ulykkesforsikring	1.826	0	0
Administrationsudgifter i alt	80.168	88	88.000
Finansiering:			
Finansieringsindtægter	0	0	0
Finansieringsudgifter	-47.157	-51	-50.000
Finansiering, netto	-47.157	-51	-50.000
Årets resultat	200.261	0	0

AB Lykkebækparken afd. 1

BUDGET FOR ÅRET 2018

Note

	Regnskab 2017	Budget 2018
1 Forsikringer og kontingenter		
Bygnings- og glasforsikring	50.623	60.000
Selvrisiko forsikring	0	15.000
Bestyrelsesansvarforsikring	4.124	4.000
Grundejerforen. Lykkebækparken	90.410	56.000
ABF Fællesrepræsentation	7.123	8.000
	152.280	143.000
2 Skatter og afgifter		
El og gas	17.854	20.000
Ejendomsskat	237.977	250.000
Renovation	58.714	60.000
Vandafgifter	629	1.000
	315.174	331.000
3 Reparationer og vedligeholdelse		
Serviceabonnement, gasfyr	34.200	35.000
Eftersyn og rep. Gasfyr	12.774	20.000
Vedligeholdelse i øvrigt	231.878	403.000
	278.852	458.000
4 Kontorhold		
Telefongodtgørelse	4.000	5.000
Webside, internet	1.365	1.500
Kontorartikler	1.166	3.500
Porto og gebyrer	910	2.000
	7.441	12.000