

A/B Lykkebækparken I**budget 2020****indtægter**

boligafgifter	-1.074.000
udlejning af fælleslokale	-2.000
indtægter i alt	-1.076.000

udgifter

note 1	Forsikringer og kontingenter		
	bygnings og glasforsikring	}	58.000
	selvrisiko forsikring		
	bestyrelsesansvarsforsikring		
	grundejerforeningen Lykkebækparken abf fællesrepræsentation		80.000 9.000
		i alt	147.000
note 2	Skatter og afgifter		
	el og gas (fælleshus)		15.000
	ejendomsskat		256.000
	renovatin		68.500
	vandafgifter		3.000
		i alt	342.500
note 3	Reparationer og vedligeholdelses		
	serviceabonnement gasfyr		37.000
	eftersyn og reparation af gasfyr		35.000
	vedligeholdelse i øvrigt		250.000
		i alt	322.000
note 4	Kontorhold		
	telefongodtgørelse		4.500
	websiteside, internet		1.500
	kontorartikler		3.000
	bankgebyrer og negativ rente	anslået	11.500
	porto og gebyrer		6.000
	gaver og blomster		2.000
	møder og generalforsamlinger		1.000
	løbende rådgivning		10.000
	revisor		15.000
	administrationshonorar		60.000
	valuarvurdering		9.500
	aktivitetsudvalg		3.000
		i alt	127.000
	Finansieringsudgifter		
	rente 4 * 4.493,86	}	60.000
	bidrag 4 * 9.673,88		
		i alt	60.000
udgifter i alt			938.500

Resultat

overskud

-137.500