

## A/B Lykkebækparken I

		budget 2020	budget 2021		
<b>indtægter</b>					
	boligafgifter	-1.074.000	-1.074.000		
	udlejning af fælleslokale	-2.000	-2.000		
	<b>indtægter i alt</b>	<b>-1.076.000</b>	<b>-1.076.000</b>		
<b>udgifter</b>					
note 1	<b>Forsikringer og kontingenter</b>				
	bygnings og glasforsikring	}	}		
	selvrisiko forsikring			58.000	60.000
	bestyrelsesansvarsforsikring				
	grundejerforeningen Lykkebækparken			80.000	80.000
	abf fællesrepræsentation	9.000	9.000		
	<b>i alt</b>	<b>147.000</b>	<b>149.000</b>		
note 2	<b>Skatter og afgifter</b>				
	el og gas (fælleshus)	15.000	15.000		
	ejendomsskat	256.000	256.000		
	renovatin	68.500	68.500		
	vandafgifter	3.000	3.000		
	<b>i alt</b>	<b>342.500</b>	<b>342.500</b>		
note 3	<b>Reparationer og vedligeholdelses</b>				
	serviceabonnement gasfyr	37.000	28.000		
	eftersyn og reparation af gasfyr	35.000	35.000		
	vedligeholdelse i øvrigt	250.000	250.000		
	<b>i alt</b>	<b>322.000</b>	<b>313.000</b>		
note 4	<b>Kontorhold</b>				
	telefongodtgørelse	4.500	4.500		
	websiteside, internet	1.500	1.500		
	kontorartikler	3.000	3.000		
	bankgebyrer og negativ rente	11.500	11.500		
	porto og gebyrer	6.000	6.000		
	gaver og blomster	2.000	2.000		
	møder og generalforsamlinger	1.000	1.000		
	løbende rådgivning	10.000	10.000		
	revisor	15.000	15.000		
	administrationshonorar	60.000	61.500		
	valuarvurdering	9.500	9.500		
	aktivitetsudvalg	3.000	3.000		
	<b>i alt</b>	<b>127.000</b>	<b>128.500</b>		
	<b>Finansieringsudgifter</b>				
	rente 4 * 4.493,86	}	}		
	bidrag 4 * 9.673,88			60.000	60.000
	<b>i alt</b>	<b>60.000</b>	<b>60.000</b>		
	<b>udgifter i alt</b>	<b>938.500</b>	<b>933.000</b>		
	<b>Resultat</b>	<b>overskud -137.500</b>	<b>-143.000</b>		