

Budget for A/B Lykkebækparken I
01.01.2022 - 31.12.2022

	Budget 2021	Realiseret 2021	Budget 2022
INDTÆGTER			
Boligafgift	1.074.000	1.073.952	1.074.000
Leje af fælleshus	2.000	800	2.000
INDTÆGTER I ALT	1.076.000	1.074.752	1.076.000
UDGIFTER			
Ejendomsudgifter:			
Ejendomsskat	-256.000	-256.241	-256.000
Renovation	-68.500	-84.431	-80.000
EI	-15.000	-5.313	-15.000
Forsikringer	-60.000	-62.462	-96.250
Varmeudgifter	-0	3.812	-15.000
Vandudgifter	-3.000	393	-3.000
Bidrag gårdlaug	-80.000	-79.363	-89.000
Serviceaftale varmeanlæg	-0	-0	-40.000
Ejendomsudgifter i alt:	-482.500	-483.604	-594.250
Ordinær rep. og vedligeholdelse			
Blikkenslager, VVS	-0	-10.938	-15.000
Maler	-0	-16.526	-0
Tømrer, snedker	-0	-32.301	-40.000
Varmeanlæg	-63.000	-58.044	-30.000
Gård & have	-0	-1.411	-2.000
Vejarbejde	-0	-12.141	-10.000
Rådgivning	-10.000	-0	-10.000
Vedligeholdelse, løbende	-250.000	-0	-150.000
Ordinær rep. & vedligeh. i alt:	-323.000	-131.361	-257.000
Administrationsudgifter:			
Administrationshonorar	-61.500	-64.160	-65.000
Øvrige adm.udgifter	-0	-625	-1.000
Bestyrelsesgodtgørelse	-4.500	-4.000	-6.000
Møder, generalforsamling	-1.000	-0	-1.000
Fest	-0	-2.371	-3.000
Kontorart., papir, porto	-6.000	-6.596	-6.000
Diverse gebyrer	-14.500	-3.420	-14.000
Internet	-1.500	-2.085	-2.100
Arbejdsweekend	-3.000	-0	-0
Abonnement, kontingent	-9.000	-7.826	-9.000
Revision, regnskab	-15.000	-15.000	-15.000
Drift af fælleslokale	-0	-76	-1.000
Gaver	-2.000	-2.227	-2.000
Bude/kørsel	-0	-1.120	-0
Valuarvurdering	-9.500	-9.375	-9.500
Administrationsudgifter i alt:	-127.500	-118.880	-134.600
Renteudgifter mm.:			
Prioritetsrenter	-60.000	-57.815	-60.000
Andre renteudgifter	-0	-1.743	-6.000
Renteudgifter mm. i alt:	-60.000	-59.558	-66.000
UDGIFTER I ALT	-993.000	-793.403	-1.051.850
Årets resultat:	83.000	281.349	24.150