

Noter til budget

A/B Lykkebækparken I

Note	Budget	Realiseret	Budget
	2023	2023	2024
1 Ejendomsudgifter			
Ejendomsskat	-256.000	-256.241	-261.000
Renovation	-95.000	-75.800	-95.000
El	-15.000	-10.787	-15.000
Forsikringer	-100.000	-98.521	-105.000
Varmeudgifter	-15.000	-1.817	-15.000
Vandudgifter	-3.000	-1.184	-3.000
Bidrag gårdlaug	-127.000	-115.043	-130.000
Serviceaftale varmeanlæg	-40.000	-39.330	-40.000
Ejendomsudgifter i alt	-651.000	-598.723	-664.000
2 Ordinær rep. og vedligeholdelse			
Tag og skorsten	-0	-3.624	-0
Murer	-0	-4.676	-0
Tømrer, snedker	-0	-38.137	-0
Varmeanlæg	-0	-20.000	-0
Gård & have	-0	-5.912	-0
Selvrisiko forsikring	-0	-14.431	-0
Vedligeholdelse, løbende	-150.000	-0	-150.000
Ordinær rep. og vedligeholdelse i alt	-150.000	-86.780	-150.000
3 Administrationsudgifter			
Administrationshonorar	-69.000	-68.340	-71.700
Øvrige adm.udgifter	-1.000	-625	-1.000
Bestyrelsesgodtgørelse	-6.000	-5.500	-6.000
Møder, generalforsamling	-1.000	-449	-1.000
Fest	-3.000	-3.286	-3.000
Kontorart., papir, porto	-6.000	-5.213	-6.000
Diverse gebyrer	-6.000	-5.332	-6.000
Internet	-2.100	-69	-2.300
Abonnement, kontingent	-9.000	-8.307	-9.000
Revision, regnskab	-15.000	-15.500	-15.500
Drift af fælleslokale	-1.000	-234	-1.000
Gaver	-2.000	-1.800	-2.000
Valuarvurdering	-9.500	-9.375	-9.500

	Administrationsudgifter i alt	-130.600	-124.028	-134.000
<hr/>				
4	Renteudgifter			
	Prioritetsrenter	-240.000	-251.763	-252.000
	Renteudgifter i alt	-240.000	-251.763	-252.000
<hr/>				